

10. Bankszámlaszáma: **NEM KÖTELEZŐEN KITÖLTENDŐ!**

□□□□□□□□-□□□□□□□□-□□□□□□□□

11. Civil szervezet nyilvántartási száma: □□-□□-□□□□□□□□

12. Lakóhelye, székhelye: **2840 OROSZLÁNY** város/község

FIKTÍV közterület **UTCA** közterület jelleg **1.** hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó.

13. Levelezési címe: **2840 OROSZLÁNY** város/község

FIKTÍV közterület **UTCA** közterület jelleg **1.** hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó.

14. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén):*

Telefonszáma: **0620/30/70 123-4567**, e-mail címe: **peldabela@gmail.com**

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: **X** a tulajdoni hányada: **1/1.**
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: **X** a jogosultsági hányada: **1/1. (HA VAN)**
 - 2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
 - 2.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog **X** Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Az építmény címe:

1. Cím: **2840 OROSZLÁNY** város/község

FIKTÍV közterület **UTCA** közterület jelleg **1.** hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó.

2. Helyrajzi szám: **1234/A/2**

3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: **1.** db.

3.1. A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: ___ db.

3.2. A kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: **1.** db.

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

OROSZLÁNY,
helység

2023.
év

XX.
hó

XY.
nap

Az adatbejelentő vagy képviselője
aláírása

Jelölje X-szel:

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az
adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi
képviselő

„B” jelű betétlap

**az építményadó adatbejelentéséhez
a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:1. Új építmény:1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele2. Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. AdóbevezetésAdókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: **2023.** év **01.** hó **01.** nap.**II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**1. Az adóalap változása.2. Egyéb:
_____Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap.**III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**1. Építmény lebontása2. Építmény megsemmisülése3. Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*4. Vagyoni értékű jog alapítása5. Vagyoni értékű jog megszűnéseAdókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

IV. Az építmény címe:

1. Cím: **2840 OROSZLÁNY** város/község
FIKTÍV közterület **UTCA** közterület jelleg **1.** hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó.

Helyrajzi szám: **1234/A/2**

V. Az építmény fajtája:

<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input checked="" type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szerviz
<input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem	<input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó	<input checked="" type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár
<input type="checkbox"/> Iroda, műterem		<input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince
<input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár	<input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló	<input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház
<input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel	<input type="checkbox"/> Gazdasági épület
	<input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: **X** m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft.

(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.¹ (Htv. 13. § b) pontja).
- Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).
- Kiegyezett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).
- Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

¹E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

- Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
- Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

- Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
- Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy értékrész: _____ Ft. (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)
- Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

OROSZLÁNY
helység

2023.
év

XX.
hó

XY.
nap

Az adatbejelentő vagy képviselője
aláírása